

ELY-KESKUKSEN AVUSTUS ÖLJYLÄMMITYKSEN VAIHTAJALLE

Lisätietoja ja tarkennuksia:

Ympäristöasioiden asiakaspalvelu: 0295 020 900

ympariston.asiakaspalvelu@ely-keskus.fi

Muutamia asioita hakemukseen liittyen:

1. Avustuksen määrä 4000 € öljylämmityksen vaihtaminen esim. maalämpöön
2. Hakemusta varten tarvittavat selvitykset: Suunnitelma ja kustannusarvio
Suunnitelmassa tulee esittää:
 - kuinka vanha öljylämmitysjärjestelmä poistetaan
 - tiedot uudesta lämmitysjärjestelmästä, esim. maalämpö/porakaivo
 - Kustannusarviossa (suunnitelmaan pohjautuen) esitetään vanhan järjestelmän purkamiskustannukset jätemaksuineen sekä uuden järjestelmän asentamiseen liittyvät kustannukset (työ ja tarvikkeet).
 - Suunnitelma voi olla vapaamuotoinen ja siinä on myös mahdollinen oman työn osuus.
3. Sähköinen hakemus ja liitteet (suunnitelma, kustannusarvio, lainhuuto tms. todistus, että hakijana on kiinteistön omistaja, asemapiirros voi olla jo tässä vaiheessa mukana).
osoite: kirjaamo.pirkanmaa@ely-keskus.fi
tai postin välityksellä:
Pirkanmaan ELY-keskus
PL 297
33101 TAMPERE
4. Maalämpö/porakaivo järjestelmä vaatii Nurmeksen kaupungin rakennusvalvonnasta rakennusluvan.
5. Avustus maksetaan jälkikäteen yhtenä eränä, kun hanke on toteutettu kokonaan.
Jos haetaan avustusta sähköisesti Aluehallinnon asiointipalvelun kautta, kannattaa jättää maksatushakemus liitteineen asiointipalvelussa Maksatukset-välilehden kautta.
Jos avustusta haetaan tulostettavalla lomakkeella (paperiversio): Maksatushakemus löytyy ohjeineen KEHA-keskuksen sivuilta.

Avustusta ei saa ennakoon.

Lämpökaivon sijoittamisessa on huomioitava seuraavat vähimmäisetäisyydet:

- Etäisyys naapurin rajasta vähintään 7,5 m
- Toisesta lämpökaivosta 15 m
(porareian ollessa pystysuora)
- Talousvesikaivo (porakaivo) 40 m
- Rengaskaivosta (talousvesi) 20 m
- Lämpöputket ja kaukolämpöputket 3 m
(etäisyys riippuu maaperän laadusta, kaivuusyvydestä ja kaivantoon sijoitettavista putkista)
- Rakennuksesta 3 m
- Vesi- ja viemärijohdoista (omat putket) ja 5 m (muiden putket)
- Kiinteistökohtaisen jätevedenpuhdistamon purkupaikka:
Kaikki jätevedet: 30 m
Harmaat vedet: 20 m

Muuta:

- Uudisrakentamisessa maalämpöjärjestelmälle haetaan lupaa rakennusluvan yhteydessä. Korjaus- ja muutostöiden yhteydessä maalämmölle haetaan erillinen rakennuslupa (Nurmeksen rakennusjärjestys).
- Sijoituksessa tulee huomioida vaaditut etäisyydet (yllä vähimmäisetäisyydet).
- Pohjavesialueille ei vesilain mukaista lupaa maalämpörakentamiselle saa (ELY 2021).
- Ennen rakentamisen aloittamista on laskelmalla varmistettava, että lämpökaivon/keruupiirin mitoitus, tehollinen syvyys/pituus ja kpl-määrä, ovat riittäviä rakennuksen energiatarpeelle.
- Maalämpöporareian porauksessa syntyvä liete ei saa kulkeutua katualueelle, jäte- tai sadevesiviemäriin eikä naapurin tontille.
- Loppukatselmuksessa on esitettävä maalämpöjärjestelmän raportti.

NURMES 17.08.2021

Tapio Rokkonen, rakennustarkastaja

puh. 04010 45720

tapio.rokkonen@nurmes.fi