



Asu ja viihdy Nurmeksessä

Nurmeksens kaupunki esiintyy tänä kesänä Pielisen messuilla teemalla "Asu ja viihdy Nurmeksessä".

Haluamme nostaa tämän teeman esille, koska Nurmeksens vetovoimaisuus on hyvässä nousussa. Hyvän työpaikkatarjonnan ansiosta voimme nyt kertoa Nurmeksens nimenomaan asumispaikana. Tärkeä osa asumista on myös vapaa-ajan asuminen.



Asko Saatsi
kaupunginjohtaja
asko.saatsi@nurmes.fi

Ihmiset ja yritykset aistivat nykypäivänä tarkasti oman kuntansa ilmapiiriä ja henkeä. Sujuuko päätöksenteko mutkattomasti? Katsotaanko kunnassa eteenpäin? Käytännössä ihmisten valinnat ratkaisevat myös kunnan menestyksen. Minun tehtäväni kaupunginjohtajana on vaalia Nurmeksens reipasta ja positiivista ilmapiiriä.

Nurmeksessä korostuvat elävä

maaseutu ja rannoilla asuminen. Näitä asioita myös meille muuttavat kysyvät. Aiomme lisätä omarantaisten tonttien tarjontaa. Parannamme myös maaseutuasumisen neuvontaa. Pielisen Karjalan maaseutupalvelut auttavat monissa käytännön asioissa kuten kotieläinten pitoon liittyvissä kysymyksissä. Nurmeksens vahvuus on juuri monipuolisuus sekä työpaikkojen että asumisen näkökulmasta.

Nurmes on aina ollut merkittävä koulukaupunki. Juuri nyt on ajankohtaista osallistua vielä toisen asteen täydennyskouluihin. Nurmeksens päivähoitoasiat ovat myös kehittyneissä, kun uutta varhaiskasvatuksen strategiaa ollaan



Nurmeksessä korostuvat elävä maaseutu ja rannoilla asuminen.

laatimassa. Yrittäjät pitävät päivähoitoa jopa tärkeimpänä kuntapalveluna: kun lastenhoito toimii, niin työntekojen sujuu. Ajankohtainen asia on myös laajakaistan rakentaminen. Nyt on oikea aika tilata laajakaistaliittymä myös omaan vapaa-ajan asuntoon.

Nurmeksens ja Pielisen Karjalan kehitys on kulkenut

niitä polkuja, joita Nurmeksens kaupungin strategiassa vuosien kuvattiin. Pielisjärven kaupungin syntyminen on nyt mahdollista. Toteutuessaan tämä asia toisi valtavan kehityssyökäksen koko seudulle. Pystymme vastuullisiin ja kauaskantoisiin ratkaisuihin ja juuri tätä ihmiset arvostavat.

Uskon vilpittömästi, että meillä on kaikki eväät tarjota täysi paletti asumiseen ja viihtymiseen Nurmeksessä. Nurmeksens kaupungin kaikkien työntekijöiden puolesta vakuutan, että me teemme parhaamme ja palvelemme teitä hyvin.

Toivotan mukavia ja lämpimiä kesäpäiviä Nurmeksessä!

Pielisen Karjalan maaseutupalveluiden terveiset

Pielisen Karjalan maaseutupalvelujen yhteistoiminta-alueeseen kuuluvat Lieksan ja Nurmeksen kaupungit ja Valtimon kunta. Isäntäkuntana toimii Nurmeksen kaupunki ja maaseutupalveluiden henkilöstöön kuuluu maaseutujohtaja, kaksi maaseutuasiamiestä ja toimistosihteeri. Päätoimipaikka on Nurmeksessa ja toimistot löytyvät myös Lieksasta ja Valtimolta. Eriyttämistä vaativissa asioissa teemme yhteistyötä



Osastollamme voi muun muassa rekisteröityä lampaiden ja kanojen pitäjäksi.

Keski-Karjalan yhteistoiminta-alueen kanssa.

Olemme maataloustukien hallinnoinnin ja maatalouden

kehittämisen lisäksi kiinnostuneita ja käytettävissä myös Pielisen Karjalan kylien ja niiden kehittämiseen liittyvissä asioissa. Tässä kyläasiassa roolimme on lähinnä opastava; eli neuvomme kylä esim. yhteistoiminta-alueen kuntiin tai muihin organisaatioihin liittyvässä asiointissa ja asioiden selvittelyssä. Tulemme mielellämme esittäytymään kyläiltoihin ja -tapahtumiin. Yhteystietomme löytyvät nettisivulta www.nurmes.fi/maaseutupalvelut.

Olemme mukana Pielisen Messuilla lauantaina 14.6., Nurmeksen kaupungin osastolla. Esittelemme siellä erityisesti eläintenpitämiseen liittyviä asioita ja osastollamme voi mm. rekisteröityä lampaiden tai kanojen pitäjäksi. Järjestämme messuilla myös pienimuotoisen kyselyn. Kyselyyn vastanneet osallistuvat tuotepalkintojen arvontaan.

Tavataan Pielisen Messuilla!

Kesämökillä rakentaminen

Mökkirakentajan velvollisuudet lisääntyvät

Laki tiedonantovelvollisuudesta

Kyseinen laki astuu voimaan 1.7.2014 ja koskee myös yksityishenkilöiden / kotitalouksien ilmoitusvelvollisuutta ulkopuolisten työntekijöiden palkan maksuista verottajalle. Rakennusvalvonnat tulevat aina 1.7.2014 jälkeen tehtävissä kohteen loppukatselmuksissa vaatimaan Verohallinnon rakennuttajalle antaman todistuksen tiedonantovelvollisuuden suorittamisesta.

Yksityishenkilön tiedonantovelvollisuus on kaikilla kotitalouksilla, jos rakentaminen edellyttää **rakennuslupaa**. Tietojen toimittamisella ei ole euromääräistä alarajaa. Tiedot verohallinnolle voidaan toimittaa paperi- ja verkkolomakkeella. Laki tiedonantovelvollisuudesta astuu voimaan 1.7.2014.

Tiedot on annettava 1.7.2014 jälkeen tehdystä työstä ja maksetuista suorituksista. **Vaikka rakennuslupa olisikin myönnetty esim. vuonna 2010, mutta loppukatselmusta ei ole pidetty 1.7.2014 mennessä, tiedot on annettava vaatimusten mukaan.**

Verohallinnolta saatu **to-distus on aina esitettävä loppukatselmuksen yhteydessä** rakennusvalvontaviranomaiselle. Tiedot on aina toimitettava verottajalle, vaikka työ olisikin tehty kokonaan talkoilla tai

hartiapankkirakentamisena. Näistä suorituksista tulee omat merkinnät verottajan toimittamaan todistukseen. Laki ei kuitenkaan velvoita rakennusvalvontaa tietojen tarkastamiseen.

Jos loppukatselmus toteutetaan vaiheittaisena, ilmoitus on annettava siihen saakka tehdyistä töistä ja maksetuista suorituksista. Tiedonantovelvollinen joutuu esittämään aina uuden todistuksen tietojen toimittamisesta jokaisessa vaiheittaisessa loppukatselmuksessa. Todistuksen puuttuminen ei estä loppukatselmuksen pitämistä.

Jos todistusta ei esitetä, rakennusvalvonnan on viipymättä ilmoitettava laiminlyönnistä Verohallinnolle. Tiedonantovelvollisuutensa laiminlyöneelle rakennuttajalle voidaan määrätä laiminlyöntimaksu.

Lisäohjeistusta verohallinnon sivustoilta: vero.fi/rakentamisilmoitukset

Energia-todistuksesta

Uudisrakentaminen:

Loma-asumiseen tarkoitettua rakennusta, jota ei käytetä majoituselinkeinoon harjoittamiseen (mökkin vuokraus) niin energiatodistusta ei vaadita rakennuslupahakemuksen liitteeksi.

Loma-asunto, johon on suunniteltu kokovuotiiseen käyttöön tarkoitettu

lämmitysjärjestelmä, koskevat vain vaipan lämpöhäviön vaatimukset, jotka on esitettävä lupahakemuksen liitteessä. **Korjausrakentaminen / peruskorjaus loma-asunnossa:** Korjausrakentamiseen liittyvät selvitykset energiatehokkuuden parantamisesta vaaditaan loma-asunnoille, jotka ovat kooltaan yli 50 m² ja joissa on ympärivuotiseen käyttöön suunnitellut lämmitys-järjestelmät.

Rakennuksen korjaus- tai muutostyön taikka käyttötarkoituksen muutoksen energialaskennassa, laskentatyökalun valinnassa ja tulosten esittämisessä sovelletaan ympäristöministeriön asetus rakennusten energiatehokkuudesta (RakMK 2/11).

Yllä olevat vaatimukset ovat suoraan Ympäristöministeriön asetuksista rakennuksen energiatehokkuuden parantamisesta korjaus ja muutostöissä. Asetus tuli voimaan viranomaisrakennuksissa 1.7.2013 ja muissa rakennuksissa 1.9.2013.

Mitä lupia tarvitaan

Rakennuksen rakentamiseen on oltava rakennuslupa.

Rakennuslupa tarvitaan korjaus- ja muutostyöhön, joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen, rakennuksen laajentamiseen sekä kerrosalaan laskettavan tilan lisäämiseen. Luvanvaraisia

muutostöitä ovat esimerkiksi muutokset kantaviin rakenteisiin, poistumisteihin, paloteknisiin osastoihin ja rivi- ja kerrostalojen sekä muiden suurempien rakennusten LVI-töihin.

Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muutos on aina luvanvaraista. Tämä koskee myös vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttamista pysyvään asumiseen tai asuntosaunan rakentamista.

Vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutos edellyttää ennen rakennuslupakäsittelyä maankäyttöllistä tarkastelua poikkeuslupamietinnällä, yleiskaavalla tai asemakaavalla. Rakennuspaikan tulisi sijaita ympärivuotisesti liikenneyhteyksien saavutettavissa. Rakennusten jätehuolto on järjestettävä jätelain ja kunnan jätehuoltomääräysten mukaisesti ja vesihuolto tarkoituksenmukaisella tavalla, joko liittymällä alueella olevaan vesijohtoverkostoon tai omalla vedenottamalla.

Sauna ja muu tulisijallinen talousrakennus, tuotantorakennus ja moottoriajoneuvosuojat ovat aina rakennusluvanvaraisia rakennushankkeita.

Rakennelma (talousrakennus, vaja, kioski, käymälä, kasvihuone jne.) tai muu liikuteltava laite (asuntovaunu tai -laiva) tai pientuulivoimala, taideteos, muistomerkki tai laiturit tarvitsee useimmiten toimenpideluvan.

Lupatyyppi määritellään tarkemmin Lieksa Nurmeksen rakennusjärjestyksessä. Rakennusjärjestys löytyy Lieksa Nurmeksen teknisen toimien nettisivuilta.

Rakennusten sijoittaminen tontille

Rakennuksen tai rakennelman etäisyyden rakennuspaikan rajasta asemakaava-alueen ulkopuolella tulee olla vähintään 5 metriä. Huom. koskee myös rakennelmia jotka voidaan rakentaa ilman lupamenettelyä.

Myös läheisen tien sijainti on huomioitava rakennuksen sijoituksessa esim. asemakaava-alueen ulkopuolella muun kuin asuinrakennuksen etäisyyden yksityistien keskilinjasta tulee olla vähintään 12 metriä ja yhdystien keskilinjasta vähintään 20 metriä.

Ranta-alueelle rakennettaessa alin mahdollinen rakentamiskorkeus on huomioitava suunnittelussa ja rakentamisessa. Lisäksi on huomioitava mahdollinen aaltoiluvара rakennuspaikkakohtaisesti.

Rakentaminen ranta-alueelle

Rakennettaessa ranta-alueelle tulee erityistä huomiota kiinnittää rakennusten korkeusasemaan, muotoon, ulkomateriaaleihin ja väriytykseen. Rakennuspaikalla tulee rantavyöhykkeen kasvillisuus

pääosin säilyttää ja vain harventaminen on sallittua. Rakennuksien ja rannan välisen maastoalueen puusto tulee säilyttää suojametsänä.

Rakennustyyppi ja koot on määritelty rakennusjärjestyksessä sijaintietäisyysineen keskiveden mukaisesta rantaviivasta. Keskiveden mukainen rantaviiva on määritetty 50:n vuoden ajanjakson vedenkorkeuden mukaan. Kyseinen rantaviiva on rakennusvalvonnan rantarakentamisen määrittelylinja. Ranta-alueeksi määritetään noin 200 metrin levyistä maa-alueen kaistaa, joka rajoittuu vesistöön.

Jätevesien käsittely

Jätevedet on käsiteltävä ympäristösuojelulain 27 c §:n sekä Haja-asutuksen jätevesiasetuksen ja kunnan ympäristönsuojelumääräysten mukaisesti.

Ota yhteyttä kuntasi ympäristösuojeluun tai rakennusvalvontaan kun olet suunnitelmassa tai uusimassa jätevesijärjestelmää.



Lisätietoa

Rakennustarkastuspäällikkö **Pirjo Hilonen**
pirjo.hilonen@lieksa.fi
 p. 040 104 4790
Lisäohjeistusta verohallinnon sivustoilta:
vero.fi/rakentamisilmoitukset



Poikkea Nurmes-taloon

Kötsintie 2

Nurmeksen omasta kulttuuritalosta löydät kirjaston, Kötsin museon, galleria Tykon, kahvilan sekä Hannikaisen salin konsertteineen ja elokuvineen.



Anna Arminen: Peilityyni. Digitaalinen värivedos, 2011.

Kirjasto palvelee

Nurmeksen kaupungin-kirjaston aukioloajat kesä-, heinä- ja elokuussa: ma-pe 12-19, la 10-15. Juhannusaatonattona (19.6.) kirjasto on avoinna 12-19, juhannusaatto ja juhannuspäivä (20.-22.6.) suljettu.

Kirjastossa on myös kirjojen ja lehtien poistomyyntiä edullisin hinnoin: kirjat 1 €, kuvakirjat ja sarjakuvat 0,50 €, lehdet 0,10 €.

Lehtisalissa asiakkaiden luetavana noin 160 aikakauslehteä ja 20 sanomalehteä. Lisäksi kirjojen vaihtopiste, johon voi tuoda omia kirjoja ja ottaa tilalle toisten tuomia kirjoja.

Asiakkaille on tarjolla internet-päätteitä, langaton WLAN ja tablet-tietokoneita. Kirjaston verkkosivuilla ja Facebookissa on tietoa mm. näyttelyistä. Kesä- ja heinäkuussa on kaksinkertaiset laina-ajat.

Lisätietoa

Kötsin museo
Nurmes-talo, Kötsintie 2.
Puh. 040 104 5153
Avoinna ma-pe 10-16.
Vapaa pääsy.

Kirjaston näyttelyt:

Kesäkuussa
Nurmeksen urheilusukeltajien Valokuvanäyttely

Elokuussa
Jari Moilasen Rähä-aiheisia maalauksia

Kötsin museossa

22.8.2014 saakka
Laivat Håkan Sjöströmin akvarelleja ja maalauksia.

Perusnäyttelyssä esitellään **Nurmeksen historiaa** eri näkökulmista.

Galleria Tykossa

29.8.2014 saakka
Anna Arminen & Hanna Järvenpää Grafiikkaa, syanotyyppioita ja ompeleita.

Hannikaisen salissa

soivat Nurmeksen **Nuoren Musiikin konsertit** 6.-13. heinäkuuta.

Lieksan Vaskiviikon vierailukonsertti kuullaan 27.7.

Elokuun 1. päivän iltana Hannikaisen salissa on tarjolla jotain aivan erityistä, kun **Karelian Skies Earth and Space Music Happening** -tapahtuman kansainvälinen osallistujajoukko esiintyy päätöskonsertissaan.

Kino Hannikaisen elokuvatarjonta löytyy osoitteesta www.kinohannikainen.net

Nurmes-talon ympäristössä

on esillä eri-ikäisten nurmekseläisten neulomia ja virkkaamia **graffiteja.**

Kahvio Marjatassissa

voi nauttia vaikka makoisat munkkikahvit.

Lisätietoa

Nurmeksen lukioon! Lisähaku vapaille opiskelupaikoille 16.6. alkaen Opintopolussa (opintopolku.fi) Kysy opiskelupaikkoja suoraan lukiota timo.karppinen@nurmes.fi p. 040 104 5171, 0400 323 456 Lukuvuosi alkaa 7.8.2014 klo 10.

Kesätunnelmaa Ikolan museossa

Kotiniementie 2

Ikolan pirtissä

8.8.2014 saakka
Hellää hoitoa
Valokuvia Ikolan talon tyttären Elli Iksen sairaanhoito-opinnoista sota-aikana
Näyttely avoinna ma-pe 10-16. Vapaa pääsy.

Ikolan ulkomuseo
on avoinna 23.6.-8.8.2014 ma-pe klo 10-16, liput 2 / 1 €. P. 040 104 5154.

Ikolassa tapahtuu

Ti 24.6. klo 14
Yhteislaulutilaisuus "Karjalan kunnaila"
Laulamme tuttuja lauluja eri vuosikymmeniltä Armas Palmin ja Nandon johdolla.

Su 27.7. klo 12-17
Pelarivestarit
Pelimannit soittelevat pirtissä ja pihamaalla. Esiintymässä mm.



Yksi Ikolan ulkomuseon vetonauloista ovat lampaat.

tanskalainen **Topadur, Reetta Kellokoski, Veeperit** ja **U1.**
Järj. Nurmes-seura ja Nurmeksen museo.

Nurmeksen kaupunki 40 vuotta



Nelikymppistä Nurmeksen kaupunkia juhlistetaan tapahtumilla, joita järjestävät myös paikalliset yhdistykset. Katso tarkat tiedot tämän lehden tapahtumakalenterista ja tule mukaan!



Huominen on huomenna, todetaan takuuvarmasti JVG:n keikalla Kauppatorilla.

Ohjelmassa mm.

16.6.-8.8.
Taidekatu - Nurmes 40 vuotta
Maalauksia, piirroksia ja grafiikkaa Nurmeksen kohteista Vanhan Kauppalan näyteikkunoissa. Tapahtuman karttoja keskustan liikkeistä, Karelia Expertiltä ja kirjastosta. Järj. Ylä-Karjalan Taideyhdistys ry.

Kauppatorilla

To 3.7. klo 18
JVG Nurmeksessa!
Nuortenkonsertissa on pääesiintyjänä JVG. Illan aikataulu:
klo 18 Axident
klo 19 JVG
Ikärajan ja päihteetön tilaisuus, vapaa pääsy.



Huojuva lato.

Kajasteen lavalla Kauppatorilla

La 12.7. klo 20.30-01.30
Nurmeksen kaupunki 40 vuotta -juhlatanssit esiintyjinä **Helmenkalastajat** sekä **Eija Sinikka** ja **Mika Tarkkosen orkesteri.** Liput vain 5 euroa!
Järj. Tanssikerho Täysikuu ja Ylä-Karjalan Karaokekerho

Ma 18.8. klo 16-20 Juhlailtatori Nurmes-jamien hengessä

Nurmes tunnetaan iltatoreistaan, joten viimeisellä iltatorilla rokataan juhlemeiningillä! Esiintyjinä mm. **Huojuva lato** ja **Ape & The Band.**

Lisätietoa

Uimakoulut jatkuvat
Bomban kylpylässä heinäkuun loppuun saakka. Vapaita paikkoja voi kysellä puh. 040 104 5107.

Minun Nurmekseni -valokuvauskilpailu

Nurmeksen kaupunki järjestää 40-vuotisjuhlavuoden kunniaksi valokuvauskilpailun. Kilpailu on avoin kaikille valokuvauksen harrastajille ja ammattilaisille.



Kilpailun nimi on Minun Nurmekseni. Kuvaa kaupunkiamme siten, kun se sinusta on parhaimmillaan, ilmeikkäämillään ja kuvauksellisimmillaan. Kilpailulla tavoitellaan monipuolisia, omakohtaisia ja tuoreita näkökulmia kaupunkimme kuvaamiseen. Kilpailuun voi osallistua 1-3 kuvalla. Kuvakilpailun satoa tullaan hyödyntämään mm. kaupungin uusilla verkkosivuilla ja muussa Nurmeksen markkinoinnissa ja viestinnässä.

Sarjoja kilpailussa on kolme. Aikuisten sarjan lisäksi

on lastensarja alle 12-vuotiaille ja nuorten sarja alle 20-vuotiaille. Jaossa on rahapalkintoja jokaisen sarjan kolmelle parhaalle.

Kilpailuaikaa on maaliskuun alusta syyskuun loppuun saakka ja tulokset julkistetaan lokakuussa. Kilpailuun osallistuneista kuvista koostaan näyttely, joka on esillä kaupunginkirjastossa marraskuussa 2014.

Kilpailun tuomaristoon kuuluvat kaupunginjohtaja Asko Saatsi, johdon sihteeri Paula Karjalainen, Suurella Nurmeksen-sydämellä

varustettuna Ylen toimitaja-ohjaaja Minna Dufton, freelance-valokuvaaja Eero Jääskeläinen ja valokuvauksen harrastaja Seppo Pölönen Nurmeksen kameraseurasta. Kuvat toimitetaan kaupunginkansliaan (Kirkkokatu 14, 75500 NURMES) joko cd-/dvd-levyllä tai vastaavalla tallennusvälineellä tai sähköpostitse osoitteella kirjaamo@nurmes.fi.

Kilpailun tarkemmat säännöt ovat saatavilla Nurmeksen kaupungin nettisivuilta www.nurmes.fi.