



Kuntaliitosselvitystoimikunta

Kuntalaisten Talo 19.12.2018, Valtimo

Tekniikan toimialaryhmä

Nykytilan vertailu – kaupunkirakennepalveluiden toimiala

Samanlaisuudet

- Samat tukipalvelut (ict,palkka- ja taloushallinto), tietojärjestelmät, toimintatavat
- Vesihuollon yhteistyö
- Toimitilaohjelmat
- Tekniikan perustehtävät samanlaisia

Eroavaisuudet

- Valtimolla lämpölaitos kuuluu tekniikalle
- Ruokapalvelut Nurmeksessa kaupunginhallituksen toimialan alla, Valtimolla tekniikan alla
- Valtimolla työllistämishjelma merkittävä lisäresurssi tekniikassa, ei omaa kunnossapitoa
- Toimistosihteerit Nurmeksessa hallintopalveluiden alaisuudessa
- Valtimolla rakennusvalvonta ostopalveluna Juuasta
- Valtimolla ei ole lautakuntia

Työryhmän huomioita nykytilasta

Eläköityminen 2019 - 2021

- Tilapalvelut 5 työntekijää (puhtauspalvelut 4)
- Maankäyttö ja lupapalvelut 2 työntekijää

Eläköityminen 2022 - 2024

- Tilapalvelut 4 työntekijää
- Kuntatekniikka 3 työntekijää
- Valtimon tekniikka 2 työntekijää

Työryhmän huomioita nykytilasta

Maankäyttö

- Asuin- ja teollisuustontteja riittävästi tarjolla molemmissa kunnissa

Toimitilaohjelma (Nurmes-Valtimo)

- Rakennuskanta ydintaajamassa
- Useita kalliita purkukohteita tulevina vuosina

Työryhmän huomioita nykytilasta

Yhtiöittämistarkastelut

- Vesiyhtiö
- Lämpöyhtiö (Valtimo)
- Toimitilat / kunnossapito
- (Ruokahuolto)

Kaupunkirakennepalvelut
tekninen johtaja

Toimiala

Kuntatekniikan palvelut
kaupunkirakennepäällikkö

**Maankäyttö- ja
Rakennusvalvontapalvelut**
maankäyttöpäällikkö (tekninen johtaja)

Tilapalvelut
tekninen johtaja

Tulosalue

Kadunrakennus
kuntatekniikan mestari
toimistoinsinööri

- * Konevarikko
- * Kadut ja yleiset alueet

Lupa-asiat
rakennustarkastaja
ympäristönsuojelusihteri
toimistosihteri

Rakennuttaminen
rakennuttajapäällikkö

Vesihuolto
Vesihuoltomestari

↓
Vesiyhtiö

Maankäyttö
maankäyttösunnittelija
karttapalvelujen hoitaja
kartoittaja

Isännöinti
isännöitsijä

- * Kiinteistöjen hoito: kiinteistöhoidon esimies
- * Puhtauspalvelut: puhtauspalveluesimies
- * Kiinteistöjen kunnossapito ja rakentaminen: talonrakennusmestari

Tulosyksikkö

Tekninen toimi
tekninen johtaja
toimistosihteerit (2)

Hallintopalvelut

~~**Rakennusvalvonta ja
ympäristönsuojelu**
rakennustarkastaja / Juuka
ympäristönsuojelusihteeri (tekninen
johtaja)~~

Ruokahuolto
ruokahuoltopäällikkö + 5

Kuntatekniikka
kuntatekniikan päällikkö

Siivous
siivoojat (4)

Kiinteistöhoito
kiinteistöhoitajat (2)
traktori + liikuntapaikat

Vesilaitos
vesilaitoksen hoitaja

Lämpölaitos

Vesiyhtiö

Lämpöyhtiö



Kiitos!