

# TUKIOIKEUKSIEN VUOKRASOPIMUS

## Vuokranantaja \_\_\_\_\_

Mikäli omistajia useampia, liitteenä valtakirja

Osoite \_\_\_\_\_

Tilatunnus \_\_\_\_\_

Henkilötunnus \_\_\_\_\_

Puhelin \_\_\_\_\_

## Vuokralainen \_\_\_\_\_

Osoite \_\_\_\_\_

Tilatunnus \_\_\_\_\_

Henkilötunnus \_\_\_\_\_

Puhelin \_\_\_\_\_

## Vuokra-aika

alkaa \_\_\_\_\_

20 \_\_\_\_\_

Vuokra-aika

päätyy \_\_\_\_\_

20 \_\_\_\_\_

Tukioikeuksien vuotuinen **vuokra** on

yhteensä \_\_\_\_\_

euroa / v ( \_\_\_\_\_

euroa / ha ).

Mikäli vuokranantaja on arvonlisäverovelvollinen, on tukioikeuden vuokraus arvonlisäverollinen luovutus.

Tukioikeuden vuokran perusteella laskettu arvonlisävero on \_\_\_\_\_ euroa (alv. 24 %).

## Vuokran maksu vuosittain \_\_\_\_\_

mennessä tilille \_\_\_\_\_

- Vuokran maksun myöhästyessä peritään korkolain mukaista viivästyskorkoa eräpäivästä maksun tapahtumiseen saakka.

## Erittely vuokrattavista tukioikeuksista

\_\_\_\_\_ ha:n perustukeen oikeuttavia \_\_\_\_\_

tukialueen tukioikeuksia, arvoltaan \_\_\_\_\_

€/ha.

\_\_\_\_\_ ha:n perustukeen oikeuttavia \_\_\_\_\_

tukialueen tukioikeuksia, arvoltaan \_\_\_\_\_

€/ha.

\_\_\_\_\_ ha:n perustukeen oikeuttavia \_\_\_\_\_

tukialueen tukioikeuksia, arvoltaan \_\_\_\_\_

€/ha.

Huom! Tukioikeuden arvo voi muuttua, joten sopimuksessa mainittu arvo tarkoittaa tukioikeuden arvoa sopimuksen tekohetkellä! **Tukioikeuksien siirroista on tehtävä kuntaan ilmoitus lomakkeilla 103B ja 103A.**

## Muut ehdot

Tätä vuokrasopimusta on tehty \_\_\_\_\_ samanlaista kappaletta, yksi vuokraajalle ja yksi vuokranantajalle, ja \_\_\_\_\_

**Yllä olevan hyväksymme ja sitoudumme sen ehdot täyttämään.**

Paikka ja aika \_\_\_\_\_

Vuokranantaja (omistaja) \_\_\_\_\_

Vuokraaja (viljelijä) \_\_\_\_\_

Nimen selvennös \_\_\_\_\_

Nimen selvennös \_\_\_\_\_

## Valtakirja tukioikeuden vuokrasopimuksen tekemiseen ja allekirjoittamiseen

Tämän valtuutuksen allekirjoittajana valtuutamme \_\_\_\_\_

allekirjoittamaan puolestamme tukioikeuksien vuokrasopimuksen sekä allekirjoittamaan tukioikeuksien siirtolomakkeet 103A ja 103B vuokralaisen

\_\_\_\_\_ kanssa.  
vuokralaisen nimi

Valtuutuksen allekirjoittajana ymmärrämme, että valtuuttamamme henkilön vuokrasopimuksessa antamat tiedot katsotaan meidän antamaksemme ja meitä sitoviksi.

Päivämäärä \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 20\_\_\_\_

Allekirjoitus ja nimen selvennös

Päivämäärä \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 20\_\_\_\_

Allekirjoitus ja nimen selvennös

Päivämäärä \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 20\_\_\_\_

Allekirjoitus ja nimen selvennös

Päivämäärä \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 20\_\_\_\_

Allekirjoitus ja nimen selvennös

Päivämäärä \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 20\_\_\_\_

Allekirjoitus ja nimen selvennös

Päivämäärä \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 20\_\_\_\_

Allekirjoitus ja nimen selvennös

Päivämäärä \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 20\_\_\_\_

Allekirjoitus ja nimen selvennös

Päivämäärä \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 20\_\_\_\_

Allekirjoitus ja nimen selvennös

Todistavat:

\_\_\_\_\_  
nimen selvennös

\_\_\_\_\_  
nimen selvennös