

UITONNIEMEN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS

LÄÄNI: Pohjois-Karjala
KUNTA: Nurmes
KYLÄ: Nurmes
TILAT: Kouta RN:o 66:61
Alaranta RN:o 66:62
Alakallio RN:o 66:58
Lukanoja RN:o 66:66

Ranta-asemakaavan muutoksella on tarkistettu kahden lomarakennuspaikan sekä maa- ja metsätalousalueiden rajauksia sekä lisätty yhteiskäyttöiselle venevalkama-alueelle rakennusalat kahdelle saunarakennukselle.

RANTA-ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

RA-1

Loma-asuntojen korttelialue. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yksikerroksisen loma-asunnon, saunan ja talousrakennuksen, joiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 120 k-m².

WV-1

Uimaranta-alue. Alueelle saa rakentaa enintään 30 k-m:n suuruisen saunarakennuksen.

M-4

Maa- ja metsätalousalue. Alueella ei saa suorittaa avohakkuita ja avoimet alueet on metsitettävä. Alueelle ei saa rakentaa vapaata kulkua rajoittavia aitoja tai muitakaan esteitä.

M

Maa- ja metsätalousalue.

LV

Venevalkama. Alueelle saa rakentaa kaksi enintään 20 k-m²:n suuruisia saunarakennusta.

/ yk

Yhteiskäyttöalue

3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - -

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

2

Korttelin numero.