

Bomban matkailualueen asemakaavamuutos, Nurmee

Liikenneselvitys ja -tarkastelut

Päiväys	8.1.2026
Laatija	Reeta Nykänen
Tarkastaja	Kati Vaaja
Projektinumero	12008587

8.1.2026

Sisällysluettelo

1	Taustatiedot	2
1.1	Tilaaaja	3
1.2	Tekijät	3
2	Liikenneselvitys	3
2.1	Nykytilan kuvaus	3
2.2	Liikenteen vaikutusten arviointi	6
3	Seisaketarkastelu	9
4	Liitteet	10

Liitteet:

Liite 1: Junaseisakkeen asettelu

Liite 2: Esa Timosen tien kiertoliittymän mitoitus

Liite 3: Katujen tyyppipoikkileikkauksia

1 Taustatiedot

Nurmeksien kaupunki on käynnistänyt Ritoniemen ja Hyvärilän kaupunginosissa asemakaavamuutoksen. Asemakaavamuutoksella on tarkoitus kehittää ja laajentaa Bomban matkailualueen majoitus- ja matkailutoimintaa.

Tässä selvityksessä on tarkasteltu vaikutuksia, joita kaavamuutoksella olisi alueen liikenteeseen. Selvityksessä tarkastellaan myös mahdollisuutta sijoittaa alueelle rautatieseisake. Selvityksen liitteinä on tarkastelu kiertoliittymän sovittamisesta hankealueelle, sekä tyyppipoikkileikkaukset kahdesta alueelle tulevasta tiestä.



8.1.2026

1.1 Tilaaja

Nurmeksen kaupunki
Olli Kakkinen
olli.kakkinen@nurmes.fi

1.2 Tekijät

Sitowise Oy
Linnoitustie 6 D, 02600 Espoo

Reeta Nykänen, FM, Liikenneselvitys
+358 44 427 9172
reeta.nykanen@sitowise.com

Vesa Tamminen, Insinööri, Ratasuunnittelija
+358 44 427 9730
vesa.tamminen@sitowise.com

Mari Mutanen, Insinööri AMK, Liikennesuunnittelija
+358 40 572 7225
mari.mutanen@sitowise.com

2 Liikenneselvitys

2.1 Nykytilan kuvaus

Bomban matkailualue sijaitsee noin kolmen kilometrin päässä Nurmeksen keskustasta. Alue rajautuu pohjoisessa ja koillisessa rautatiehen ja etelässä Pieliseen. Länsipuolella kulkeva Sahantie jää kaavoitettavan alueen ulkopuolelle.

Kaavoitettavan alueen halki kulkee Esa Timosen tie (seututie 15911), joka on kaupungin katuverkkoa. Kaakon suunnassa Esa Timosen tie johtaa Kohtavaaraan ja tien varrella oleviin muihin kyliin. Esa Timosen tien pohjoispäässä on kiertoliittymä, jossa sen kanssa yhdistyy Lieksantie (seututie 45502), joka johtaa Nurmeksen keskustaan ja on



8.1.2026

kaupungin katu. Kiertoliittymässä Esa Timosen tiehen yhdistyy myös valtion omistama kantatie 73, jonka itään suuntaava osa johtaa Lieksaan ja pohjoiseen suuntaava osa kantatielle 75.

Esa Timosen tien nopeusrajoitus on 50 km/h. Esa Timosen tien liikennemäärä Sahantien pohjoispuolella on helmikuussa 2025 tehdyn liikennelaskennan mukaan 1450 – 2629 ajoneuvoa vuorokaudessa. Liikennelaskentaa ei ole tehty muualla kaava-alueella.

Nurmekseen pääsee taajamajunalla Joensuusta kahdesti päivässä sekä linja-autolla Joensuusta, Kajaanista ja Kuopiosta.

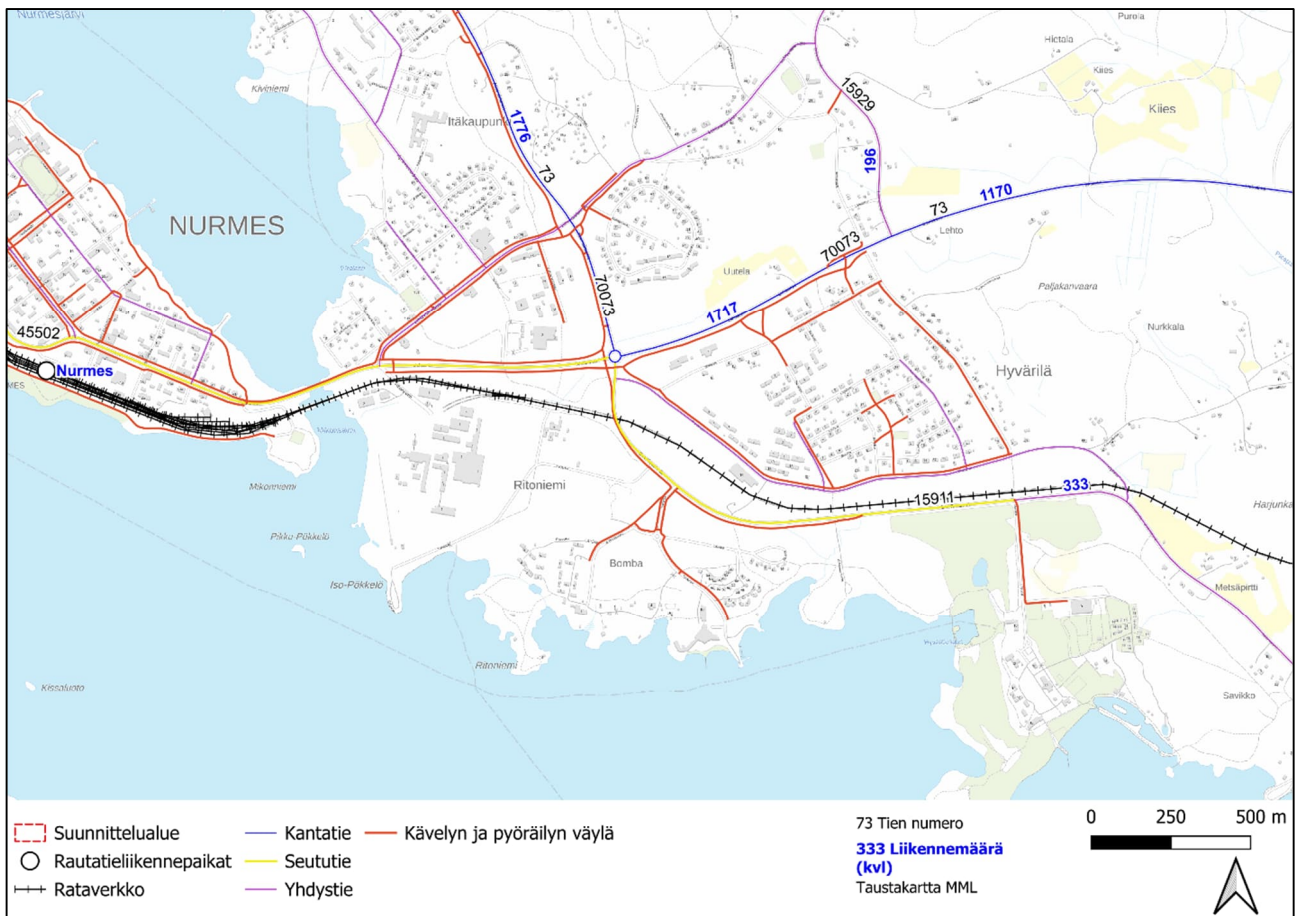
Katuri-kutsuliikenne palvelee aluetta pääasiassa arkisin sekä tilausten perusteella että päivittäin vaihtuvien aikataulujen mukaisesti alueen kylistä, pysähtyen kylpylälle. Bomban alueelle pääsee linja-autolla Ritoniemen pysäkiltä, jolla pysähtyy muutama linja-auto vuorokaudessa ja kävelymatkaa tulee noin 900 m. Esa Timosen tietä kulkee kerran päivässä linja-auto Nurmese-Mätäsvaara-Lieksa -reitillä (kerran kumpaankin suuntaan). Digiroadin Joukkoliikenteen pysäkit -tiedosto esittää kohdassa Bomba th -pysäkin.

Kävelen tai pyöräillen etäisyys Nurmeksen rautatie- tai linja-autoasemalta on noin 3 km. Nurmeksesta seututiellä 45502 sekä Esa Timosen tiellä on yhdistetty jalankulun ja pyöräilyn väylä, joka jatkuu Hyvärilään Lomatielle saakka.

Käynti matkailualueelle tapahtuu Esa Timosen tien kautta, jolta käännetään Tuulentielle. Alueen sisällä Tuulentien, Suojärvenkadun ja Tavintien risteyksessä on kiertoliittymä, jonka kautta on kulku alueen eri osiin. Alueen kaduilla on 30 km/h nopeusrajoitus. Alueella on monipuolinen kävelyn ja pyöräilyn reitistö, sekä talvisin hiihto- ja moottorikelkkareittejä.



8.1.2026

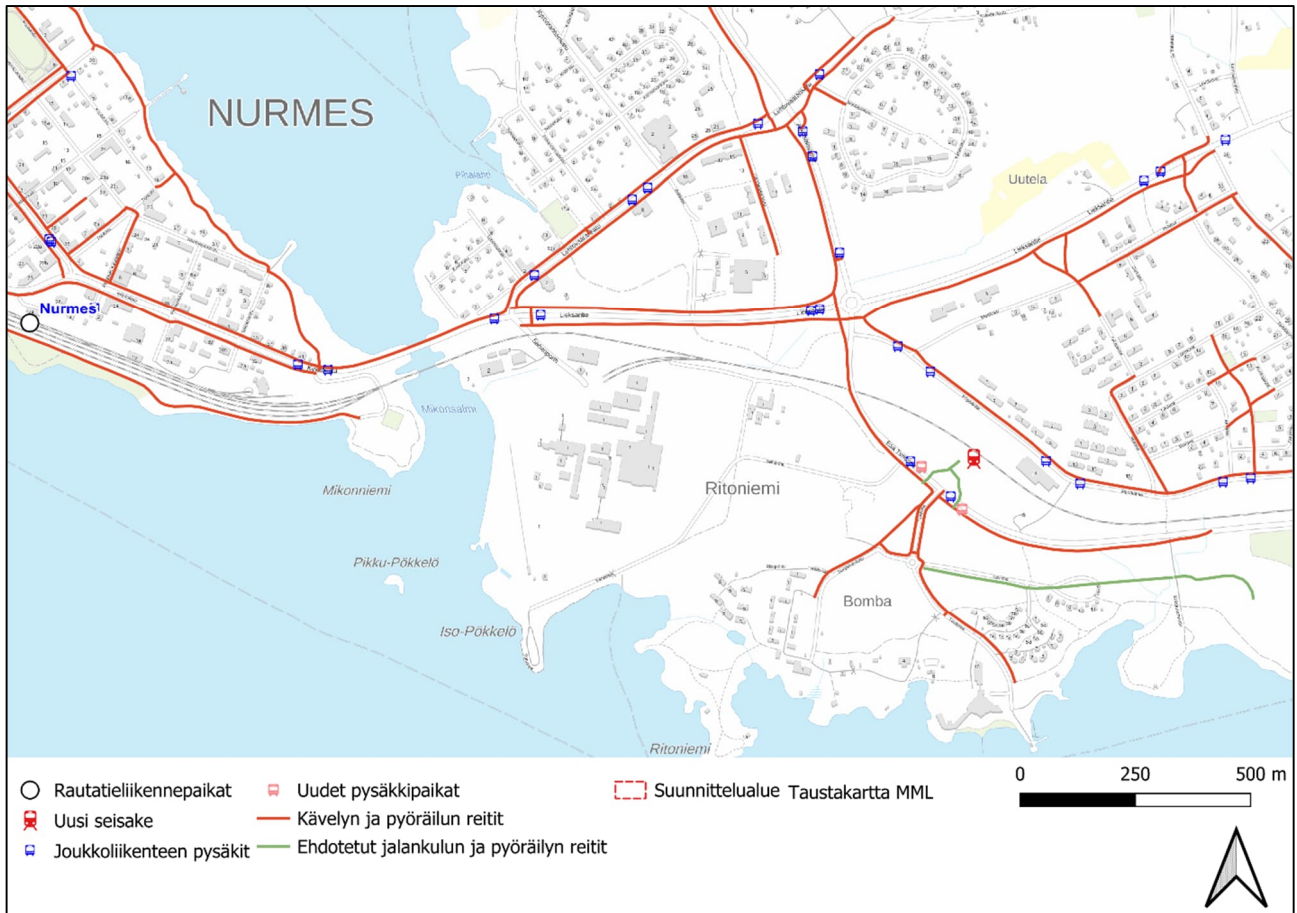


Kuva 1. Liikenneverkko ajoneuvomäärineen kaava-alueen läheisyydessä.

Kuvassa 2 on esitetty nykyiset joukkoliikenteen pysäkit, ehdotetut uudet sijainnit Esa Timosen tien bussipysäkeille, nykyiset kävelyn ja pyöräilyn reitit sekä kaavan myötä tulevat uudet kävelyn ja pyöräilyn reitit. Tavintieillä kulkeva kävelyn ja pyöräilyn reitti on jo osittain olemassa, mutta sitä ei ole vielä päivitetty Väylän tietoihin, joten se esitetään kokonaan uutena.



8.1.2026



Kuva 2: Kestävä liikkuminen Bomban ympäristössä.

2.2 Liikenteen vaikutusten arviointi

Nykytilanne ja kaavan toteutumisen vaikutus

Matkailualueen nykyisestä liikennetuotoksesta ei ole tarkkoja lukuja eikä matkailualueen sisällä ole tehty liikennelaskentaa. Vuonna 2022 alueella oli 27516 päivävierailijaa ja 59881 yöpyjää vuodessa*. Henkilöauton kulkumuoto-osuus näille kävijöille on arvioitu olevan 70 % ja henkilöauton kuormitusaste 1.8 **. Näin laskettuna alueen nykyinen liikennetuotos olisi ollut 186 henkilöautomatkaa vuorokaudessa. Sesonkivaihtelu on kuitenkin tämän tyyppisessä kohteessa suurta **, painottuen kesä- ja hiihtolomakausiin. Kausivaihtelu huomioiden vuorokauden liikennetuotos voisi olla 159-223 henkilöautoa vuorokaudessa.



8.1.2026

Alueen keskellä olevassa korttelissa 11 on pysyvää asutusta 513 m² verran, jonka liikennetuotos ei ole merkittävä.

Alueella arvioidaan olevan noin 550 vuodepaikkaa. Uusi asemakaava mahdollistaa arviolta 873 vuodepaikan lisäyksen, mikä kasvattaisi majoituskapasiteettia 159 %. Yllä olevaa laskukaavaa käyttäen (70 % kulkumuoto-osuus henkilöautolla, joilla kuormitus 1.8) myös henkilöautomäärä kasvaisi samassa suhteessa, lisääntyen noin 174-245 ajoneuvolla vuorokaudessa.

Lystirinteen alueella olevan ja kehittyvän virkistysalueen kävijämääräksi on arvioitu 300 henkeä päivässä. Kulkumuoto-osuuden ollessa 70 % henkilöautoja ja henkilöauton kuormituksen 1.8, näiden yhteenlaskettu liikennetuotos on 233 yhdensuuntaista matkaa/vrk.

Kaavassa on toteutuessaan matkailua tukevia rakennuksia yhteensä 20350 m², eli 13350 m² nykyistä enemmän. Rakennusten lopullista käyttötarkoitusta ei tunneta. Kaavassa rakennuksille mahdollistetaan matkailua palvelevat toiminnot ilman tarkempaa rajaamista. Näiden rakennusten liikennetuotoksen ennustaminen kerrosneliöiden perusteella on epävarmaa.

Jos kävijämääräksi oletetaan keskimäärin 10 kävijää per 100 m² vuorokaudessa, edellä mainittuja kertoimia käyttäen laskennallinen autoliikennetuotos voisi olla jopa 790 yhdensuuntaista henkilöautomatkaa vuorokaudessa. Oletettavasti rakennusten kävijämäärästä kuitenkin valtaosa on alueella majoittuvia tai muuten vierailevia, jotka eivät lisää autoliikenteen määrää, tai saapuisivat esimerkiksi charter-busseilla. Näin ollen arvioitu autoliikenteen tuotos voisi olla lähempänä 600 yhdensuuntaista matkaa vuorokaudessa.

Yhdessä tarkasteltuna lisätty majoituskapasiteetti, Lystirinteen alue ja matkailua tukevat rakennukset tuottaisivat noin 997-1068 yhdensuuntaista henkilöautomatkaa vuorokaudessa. Raskaan liikenteen liikennetuotos (jakelu, huolto yms.) arvioidaan vähäiseksi.

Koska alueelle ei juuri pääse julkisin liikennevälinein, liikennemuotojen jakautuminen 70 % henkilöautoille, 28 % kävelylle ja pyöräilylle ja 2 % joukkoliikenteelle lienee realistinen. Näin ollen kävely ja pyöräily alueelle lisääntyisi nykyisestä noin 70 hengestä vuorokaudessa noin 440 henkeen, ja joukkoliikenne noin 30 henkeen vuorokaudessa.



8.1.2026

Junaseisakkeen toteutuminen voi kuitenkin moninkertaistaa joukkoliikenteellä alueelle saapuvien henkilöiden määrän.

Vaikutus tieverkostoon

Esa Timosen tielle, hieman Sahatiestä pohjoiseen, asetetusta laskentakamerasta saatiin yhdeksän vuorokauden aikana laskettua yhteensä 12363 ajoneuvoa, joista 6008 (48,6 %) kulki kaakkoon kohti Hyvärilää ja 6388 (51,4 %) luoteeseen kohti Lieksantietä. Koska Esa Timosen tie on ainoa reitti Bomban alueelle, kohdistuisi koko liikennetuotos tälle tielle. Lisääntyvän liikennetuotoksen voidaan olettaa suuntaavan suurimmaksi osaksi kohti Lieksantien kiertoliittymää, sillä tätä kautta on kulku valtatielle 73 ja kaikkiin suuntiin paitsi tien 5261 varrella oleviin pienempiin kyliin. Tässä tekstissä käytetään arviota 95 % (947-1015 ajoneuvoa) suuntautuvaksi Lieksantien suuntaan tai Lieksantieltä Bomballe. Tämä jättää noin 50 ajoneuvoa Hyvärilän suuntaan.

Laskentakameran tallentamat ajoneuvomäärät olivat 1450 – 2629 ajoneuvoa vuorokaudessa kun kumpikin suunta huomioidaan. Kaavan toteutuessa lisääntynyt liikennetuotos lisäisi liikennettä Esa Timosen tiellä nykyisen Suojärvenkadun risteyksen kohdalla noin 40-69 %, 2447-3697 ajoneuvon vuorokaudessa sesongista ja viikonpäivästä riippuen.

Väyläviraston mukaan (Tieliikenteen liikennemäärä, 2024) Esa Timosen päässä olevan Lieksantien kiertoliittymän liikennemäärä oli 2024 tällä hetkellä n. 1750 ajoneuvoa vuorokaudessa (kvl), joten tämä 947-1015 ajoneuvon lisäys merkitsisi 54-58 % lisäystä liikennemääriin kasvattaen sen noin 2697-2774 ajoneuvon/vrk.

Väyläviraston mukaan (Tieliikenteen liikennemäärä, 2024) liikennettä olisi Esa Timosen tiellä Hyvärilään suuntautuen 333 ajoneuvoa vuorokaudessa (kvl). Mikäli 5 % liikenteen lisäyksestä (50-53 ajoneuvoa) kohdistuu tälle osuudelle, liikennemäärä lisääntyisi 15-16 %, 383-386 ajoneuvon/vrk.

Osana suunnitelmaa selvitettävä junaseisake tuo pienen liikennetuotoksen. Radalla kulkee tällä hetkellä neljä kiskobussia päivässä Nurmes – Joensuu -väliä (kaksi kumpaankin suuntaan). Tämän tuoma lisäys ajoneuvoliikenteeseen ei ole



8.1.2026

merkittävä. Junaradan varteen tulisi pieni huoltovarikko, jonka tuottama liikenne on noin 1 ajoneuvo/vrk.

*Nyt on hyvä hetki sijoittua Bomballe / Kesän 2022 matkailutuloselvitys / Pikes

**Liikennetarpeen arviointi maankäytön suunnittelussa (Suomen Ympäristö 27/2008)

3 Seisaketarkastelu

Seisakkeen voi sijoittaa liitteessä 1 osoitetulle kohdalle kuvan mittojen mukaisesti seuraten RATO 16 -ohjetta.

- Laituri on sijoitettava 1,8 m etäisyydelle radan keskilinjasta
- Laiturin on oltava minimissään 80 m pitkä ja 3 m leveä. Laituri olisi mieluiten osoitettava suoralle kohdalle. Bomban seisakkeella on noin 70 m suoraa kohtaa, joten suunnitteluvaiheessa on huomioitava lievä kaarre laiturin kummassakin päässä. Voidaan myös selvittää Väylävirastolta, voitaisiinko laituri mitoittaa ohjetta lyhyemmäksi, mutta tällöin pidemmissä junissa vain osa ovista on käytettävissä tällä seisakkeella.
- Laiturin korkeus on tehtävä RATO 16 mukaan
 - o Selvitystä tehdessä radan tämänhetkinen korkeus tai kallistus ei ollut saatavilla, joten rata on mitattava ennen tarkempaa suunnittelua.
 - o Radan korko ei ole ollut tiedossa. Sen mukaan määrittyy laiturin korkeus ja tätä kautta laiturille vievän luiskan pituus, joten luiskan pituutta ei voitu tähän määrittää.

Laiturille kulku ohjattaisiin pysäköintialueelta portaiden tai luiskan kautta, joille esteettömyyden varmistamiseksi on asetettava käsijohde. Luiskan kaltevuus voi olla 1:12,5 (8 %) ja sitä voi käyttää myös kunnossapitoon. Sivuojan kohdalle on asetettava uusi rumpu,



8.1.2026

jonka tarkempi suunnittelu toteutetaan myöhemmässä suunnitteluvaiheessa. Seisakkeen valaistus suunniteltava RATO 16 mukaisesti.

Kaavassa rautatiealueen voisi seisakkeen kohdalla laajentaa kattamaan myös pysäköintialueen.

Ennen laiturin suunnittelua on tehtävä seuraavat tutkimukset:

- Radan geometriatiedot sisältäen korkeuden ja kaltevuuden.
- Geotutkimukset paikan maaperän soveltuvuuden varmistamiseksi ennen laiturin suunnittelua.
- Radan eteläpuolella kulkevan sivuojan syvyys selvitettävä ja tarkasteltava siirron tarpeellisuus.

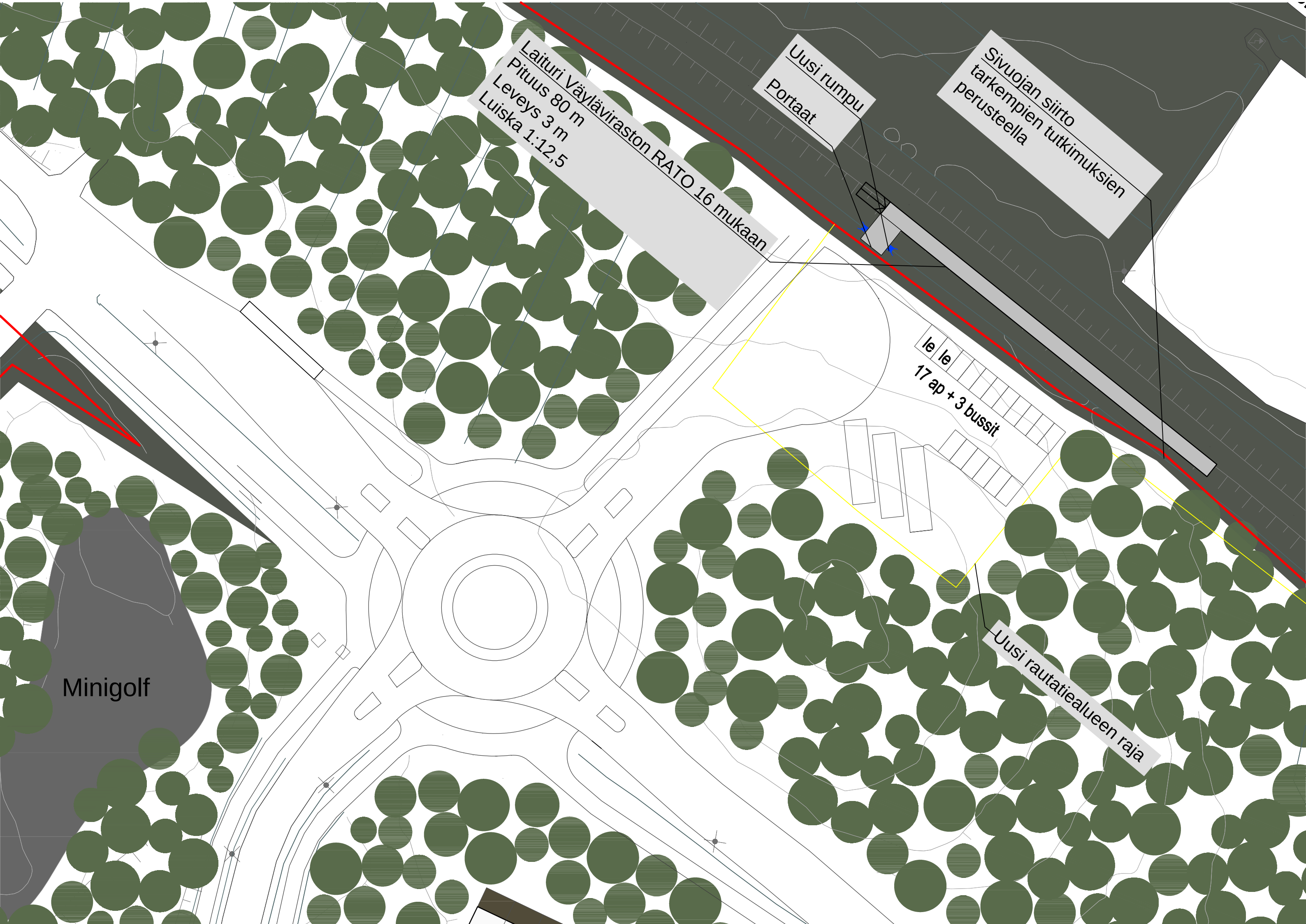
4 Liitteet

Liite 1: Junaseisakkeen asettelu

Liite 2: Esa Timosen tien kiertoliittymän mitoitus

Liite 3: Katujen tyypipoikkileikkauksia





Laituri Väyläviraston RATO 16 mukaan
Pituus 80 m
Leveys 3 m
Luiska 1:12,5

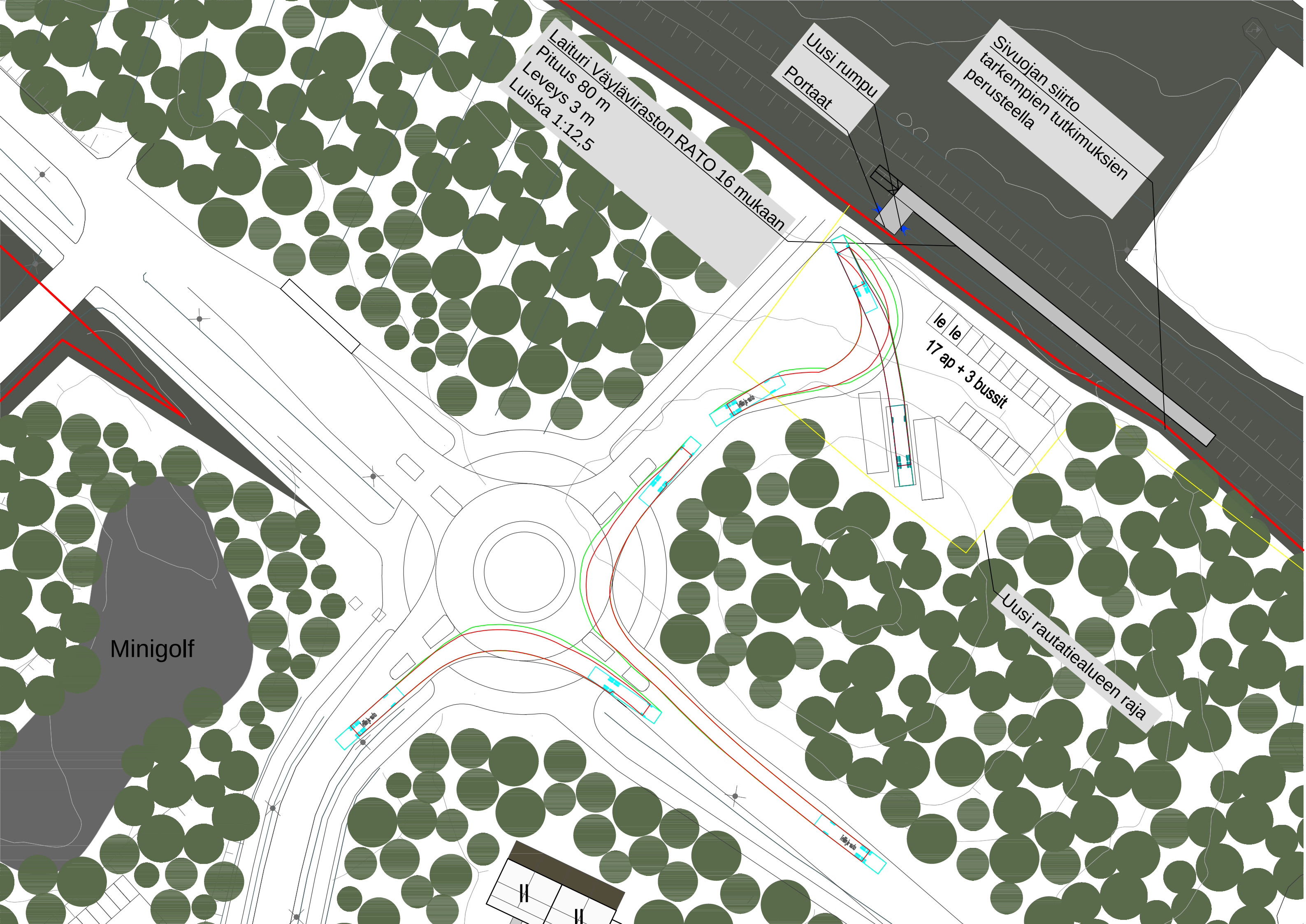
Uusi rumpu
Portaat

Sivuojan siirto
tarkempien tutkimuksien
perusteella

le le
17 ap + 3 bussit

Uusi rautatiealueen raja

Minigolf



Sivuojan siirto
tarkempien tutkimuksien
perusteella

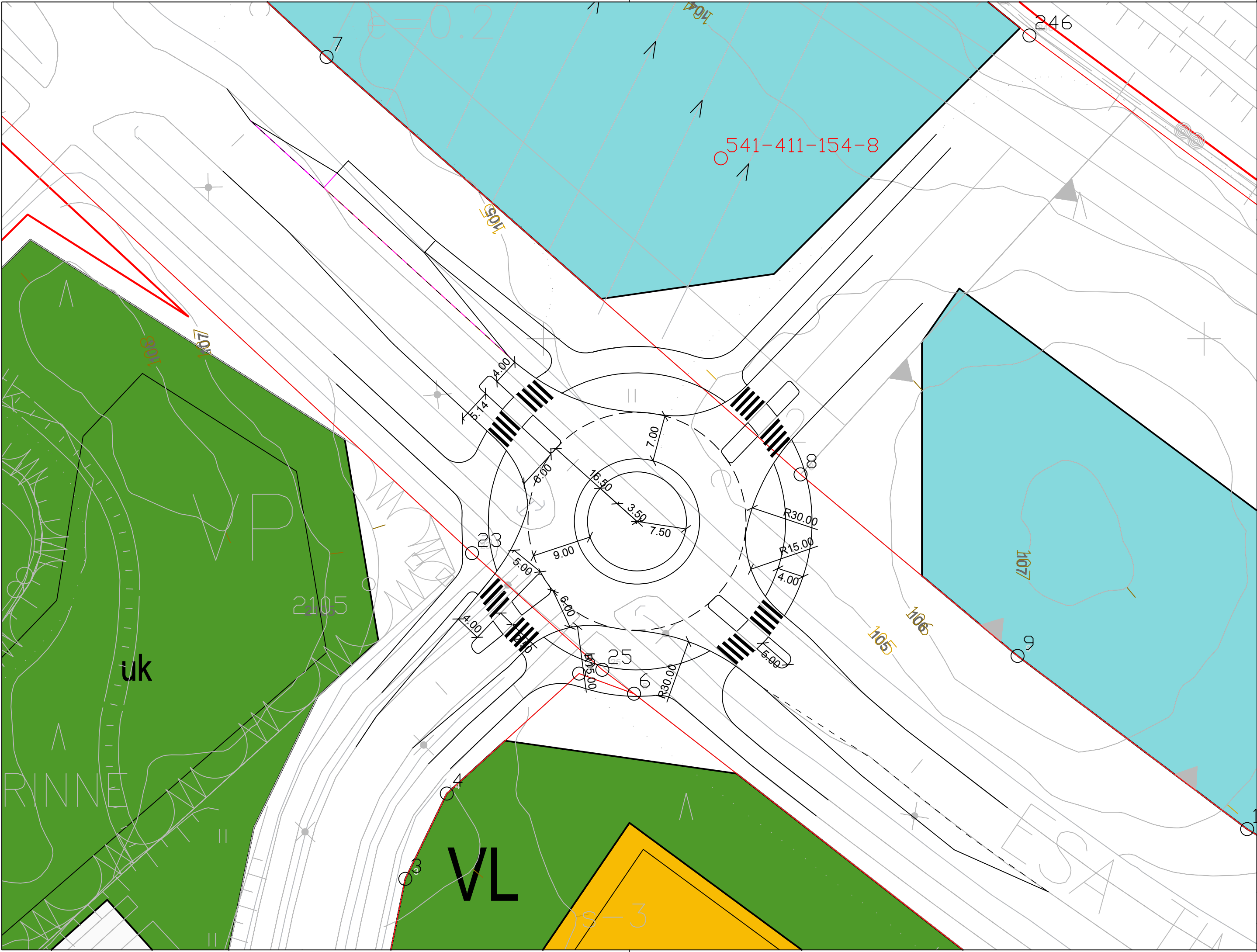
Uusi rumpu
Portaat

Laituri Väyläviraston RATO 16 mukaan
Pituus 80 m
Leveys 3 m
Luiska 1:12,5

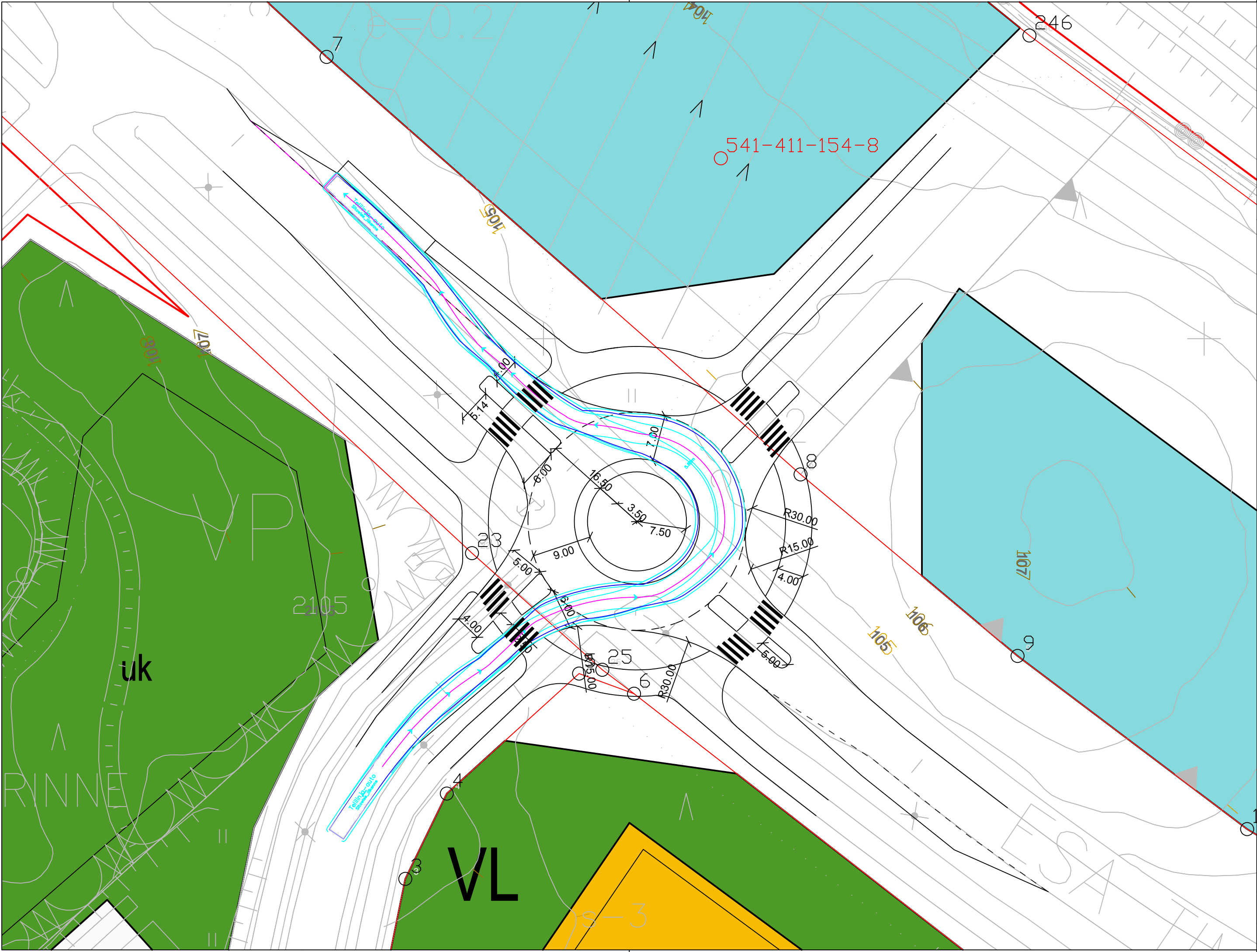
le le
17 ap + 3 bussit

Uusi rautatiealueen raja

Minigolf



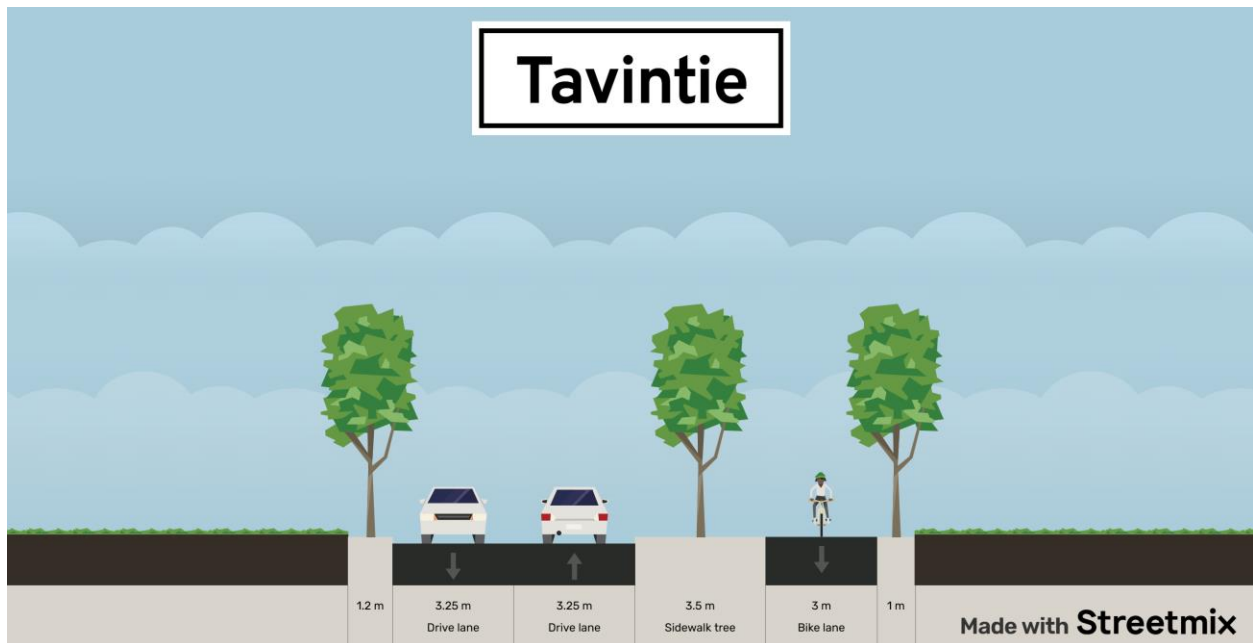
Rakennuskohteen nimi ja osoite				kaup.osa/kylä-kortteli-kiinteistö		Piirustuksen sisältö		Koord./kork.järjestelmä		Mittakaavat	
Kiertoliittymä				KAUP.O		Mitoitusluonnos		KOORD/KORKJ		1:500	
Esa Timosentie, Nurmes											
Tilaaja		SITOWISE Linnoitustie 6 02600 Espoo 020 747 6000 www.sitowise.com				Suunn.ala	Työnumero	Piir.no	Muutos		
Nurmeksen kaupunki						LKT	NO	NO			
Päiväys	Piirtäjä	Suunnittelija		Tarkastaja							
10.04.2025	MaM	Suunn		Tark							



Rakennuskohteen nimi ja osoite				kaup.osa/kylä-kortteli-kiinteistö		Piiirustuksen sisältö		Koord./kork.järjestelmä		Mittakaavat			
Kiertoliittymä				KAUP.O		Mitoitusluonnos		KOORD/KORKJ		1:500			
Esa Timosentie, Nurmee						Ajourat 1, telibussi							
Tilaaaja		SITOWISE Linnoituksie 6 02600 Espoo 020 747 6000 www.sitowise.com				Suunn.ala		Työnumero		Piir.no		Muutos	
Nurmeeen kaupunki						LKT		NO		NO			
Päiväys						Suunnittelija		Tarkastaja					
10.04.2025						Suunn		Tark					
Piirtäjä													
MaM													

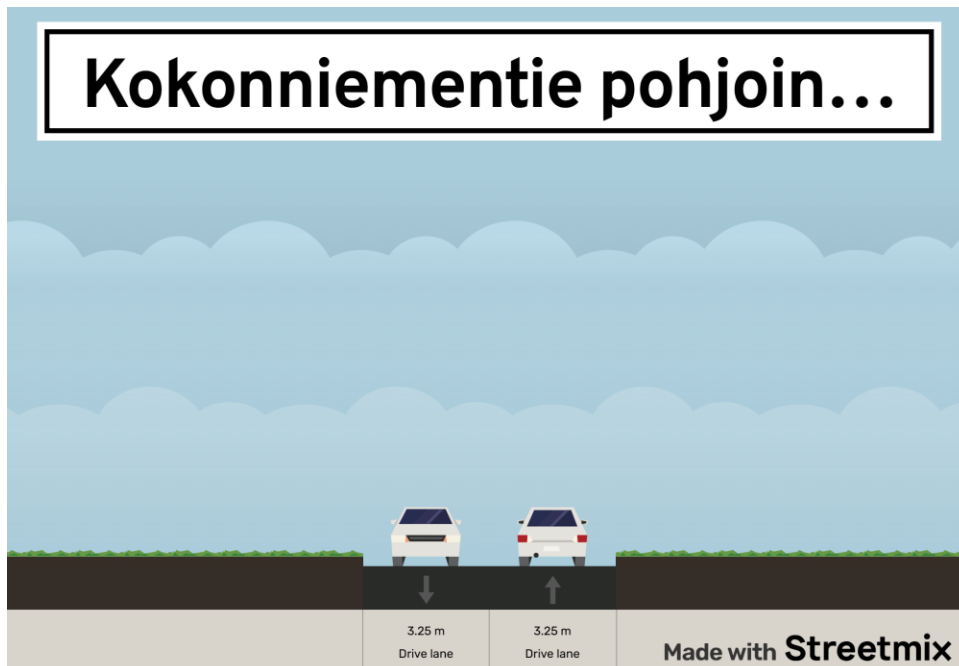
Bomban alueen tyyppipoikkileikkauksia

1: Tavintie



2: Kokonniementie pohjoinen

Oja kummallakin puolella rajoittaa leveyden 6,5 metriin. Liikenne on todennäköisesti vähäistä ja ohjataan pääosa liikenteestä kulkemaan Suojärvenkadun kautta.



3: Kokonniementie itä

