

TARJOUSPYYNTÖ

Nurmeksen kaupungin maankäyttö pyytää sitovaa kirjallista tarjoustanne peltojen vuokrauksesta vuosille 2026–2031.

Kaupungin omistamien peltojen vuokrauksen tarkoituksena on peltojen säilyttäminen viljelykelpoisina, sekä maisemaan ja ympäristöön sopivina hoidettuina alueina. Vuokrasopimus tai osa siitä voidaan irtisanoa ennen vuokra-ajan päättymistä, mikäli kaupunki tarvitsee maata muuhun kuin viljelykäyttöön, pääsääntöisesti ei kuitenkaan kesken sato-kauden.

1. Vuokrauksen kohteena olevat peltoalueet

1. Karttaosa 1 ns. Leskelän pellot 8,85 ha
2. Karttaosa 2 ns. Hovilan pellot 7,92 ha
3. Karttaosa 3 ns. Pohjoispään pellot 1,93 ha

2. Vuokrahinta

Tarjoushinta per/ peltoalue on ilmoitettava euroina/ hehtaari /vuosi. (alv 0 %)

3. Maksuehto

Vuokra erääntyy maksettavaksi vuosittain kesäkuun loppuun mennessä.

4. Tarjousten tekeminen

Tarjouksesta tulee ilmetä tarjoaja, tarjottu hinta ja peltoalue, josta tarjotaan. Tarjoukset vertaillaan siten, että jokaisen peltoalueen osalta saadut tarjoukset katsotaan erikseen.

Tarjoaja voi tarjota kaikkia peltoalueita tai vain osaa niistä.

Tarjoukset tulee jättää sähköpostilla osoitteeseen: kirjaamo@nurmes.fi viimeistään 20.3.2026 klo 16.00. Otsikoksi "Peltojen vuokraus".

5. Tarjousten käsittely

Nurmeksen kaupunki pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tai olla hyväksymättä mitään tarjouksista. Peltoalueet vuokrataan kukin erikseen. Peltoalue vuokrataan korkeimman vuokratarjouksen tehneelle. Tarjousvertailuun otetaan ainoastaan ne tarjoukset, jotka on tehty tämän tarjouspyynnön ehtojen mukaisesti. Päätöksen peltojen vuokrauksesta tekee Nurmeksen kaupungin maankäyttöpäällikkö.

6. Muut ehdot

Tarjouksen jättäjä on velvollinen tarkistamaan pellon nykyisen kunnon ennen tarjouksen jättämistä.

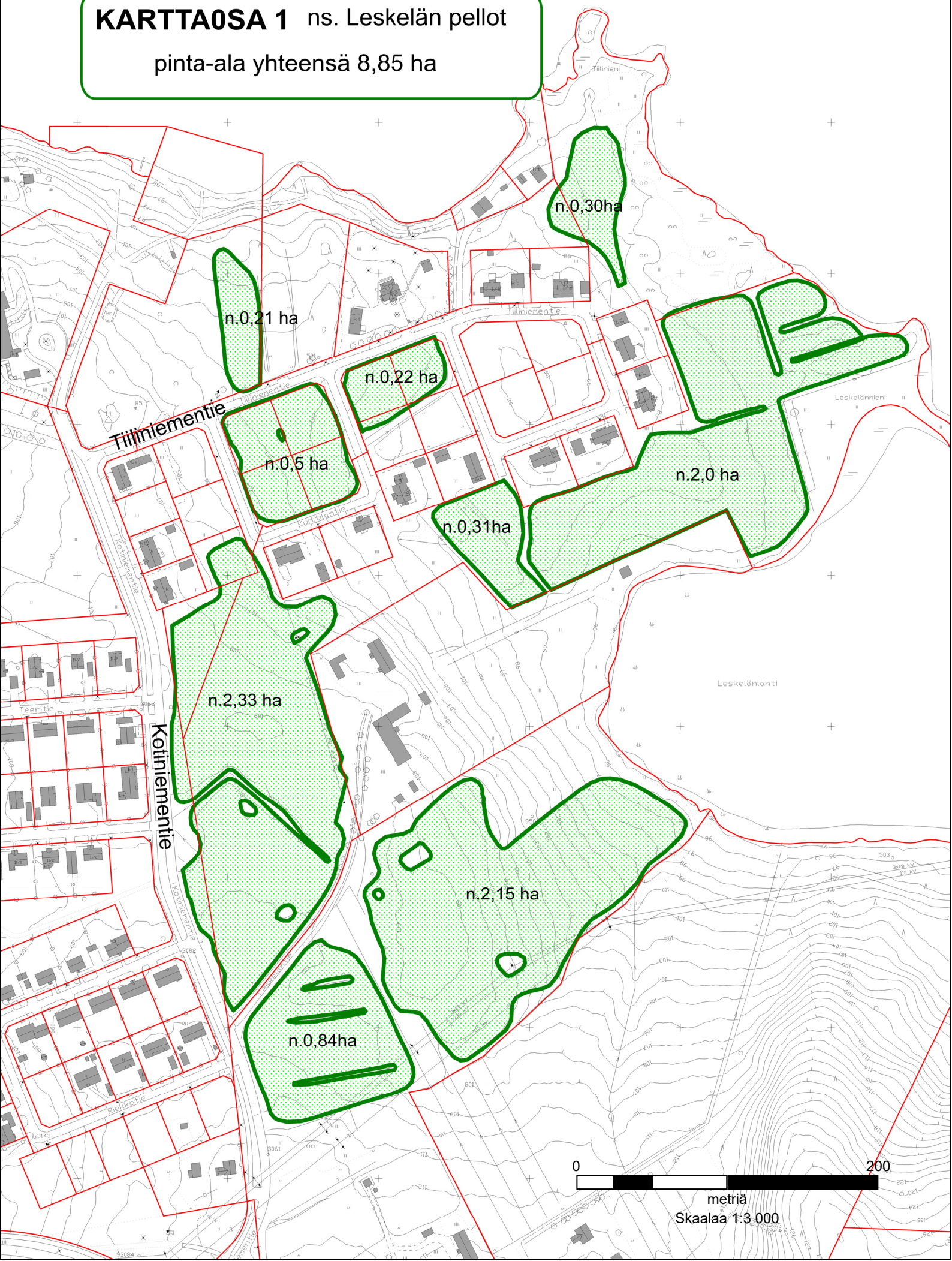
Vuokraajan on huolehdittava peltojen viljelykunnan säilyttämisestä ja ojituksen kunnossapidosta.

Tarjoukset ovat sitovia.

Lisätietoja:

vt. maankäyttöpäällikkö Olli Kakkinen, olli.kakkinen@nurmes.fi tai p. 040 104 5750

KARTTA0SA 1 ns. Leskelän pellot
pinta-ala yhteensä 8,85 ha



KARTTA0SA 2 ns. Hovilan pellot
pinta-ala yhteensä 7,92 ha

n.0,61 ha

Pelastusasema

Jaakkolantie

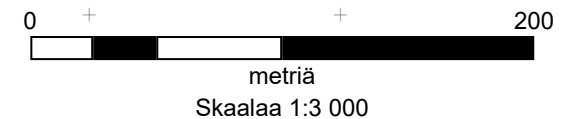
n.6,48 ha

Kuhmontie

Nurmesjärvi

n.0,30 ha

n.0,53 ha



KARTTAOSA 3 ns. Pohjoispään pellot
pinta-ala yhteensä 1,93 ha

